

Stand: 14.10.10



MEAG GlobalReal Lux (in Liquidation)

Immobilienfondsdachfonds

Anlagekonzept

Anlagegrundsatz

Weltweit überwiegend offene Immobilienfonds
Beimischung von Unternehmen, die im Immobilienbereich
tätig sind, sowie Immobilienaktienfonds

Anlageziel

Langfristig kontinuierlicher Wertzuwachs

Empf. Anlagedauer bei Einmalanlage

Ab 5 Jahre

Fondsdaten

Investmentgesellschaft	MEAG Luxembourg S.à r.l.	
Anteilklasse	--	
ISIN	LU0318587713	
Geschäftsjahr	01.04.-31.03.	
Auflegungsdatum	31.01.2008	
Gesamtausschüttung pro Anteil	18.06.2010	0,30 €
Ausgabeaufschlag zzt.	5,00%	
Verwaltungsvergütung zzt.	1,00%	p.a.
Depotbankvergütung zzt. ¹	0,26%	p.a. zzgl. MwSt.
Total Expense Ratio (TER) ²	1,73%	
Fondswährung	Euro	
Preisinformation	Börsenzeitung www.meag.com	
Fondsvolumen	16.126.425,21 €	
Ausgabepreis	48,63 €	
Rücknahmepreis ⁴	46,31 €	

Rechtliche Hinweise

Diese Information dient Werbezwecken. Allein verbindliche Grundlage für die Anlageentscheidung und den Erwerb von Fondsanteilen sind der gültige ausführliche Verkaufsprospekt sowie der letzte Jahres- bzw. Halbjahresbericht; kostenlos erhältlich bei MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH, Oskar-von-Miller-Ring 18, 80333 München; www.meag.com. Der Verkaufsprospekt enthält ausführliche Risikohinweise. Der Wert der Fondsanteile und deren Erträge können sowohl steigen als auch fallen, und es besteht die Möglichkeit, dass Sie bei einer Rückgabe von Anteilen nicht den vollen investierten Betrag zurückerhalten. Von der MEAG Luxembourg S.à r.l. aufgelegte Fonds sind ausschließlich für den Vertrieb in Luxemburg und Deutschland bestimmt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität dieser Informationen übernehmen wir keine Gewähr.

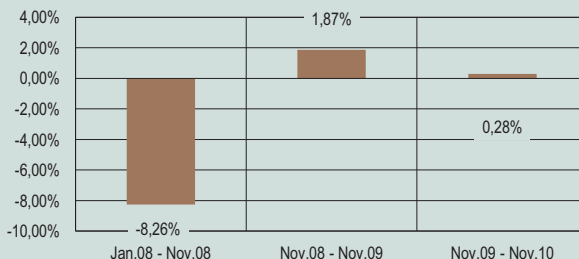
¹ Vergütung der Depotbank, Zentralverwaltungsstelle sowie Register- und Transferstelle. Sie kann je nach Fondsvermögen höher oder niedriger als der oben angegebene Wert ausfallen.

² Total Expense Ratio, auch Gesamtkostenquote: die in dem Geschäftsjahr 2009/2010 angefallenen Gesamtkosten des Fonds ohne Transaktionskosten im Verhältnis zum Fondsvermögen.

³ Wertentwicklung nach BVI-Methode. Anlage zum Anteilwert, Ausgabeaufschlag bleibt unberücksichtigt. Wiederanlage der Ausschüttung unter Berücksichtigung der Steuergutschriften ohne ausländische Quellensteuer. Angaben zur bisherigen Wertentwicklung sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Anfallende Gebühren wie z. B. der Ausgabeaufschlag und Depotführungsgebühren reduzieren das eingesetzte Kapital sowie die dargestellte Wertentwicklung. Quelle: MEAG.

⁴ Der Verwaltungsrat hat beschlossen ab dem 15. Oktober 2010 keine neuen Anteile des Fonds auszugeben. Rücknahmeverlangen von Anlegern wurden nur bis zum 14. Oktober 2010 berücksichtigt.

Wertentwicklung³ der vergangenen 12-Monats-Zeiträume



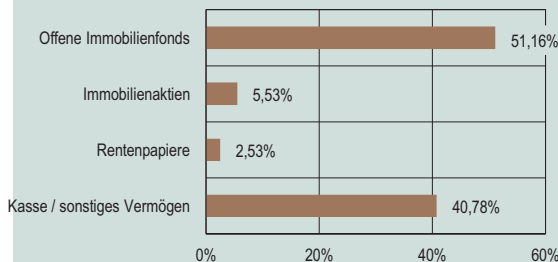
Wertentwicklung³ kumuliert p.a.

Zeitraum	kumuliert (%)	p.a. (%)
Nov.09 - Nov.10	0,28%	
Nov.08 - Nov.09	1,87%	
Jan.08 - Nov.08	-8,26%	
seit Auflegung	-6,28%	-2,26%

Die größten Werte

AXA IMMOSELECT	19,50%
LYXOR ETF EURO CASH CAP/DIS	16,42%
DBXT2 EONIA TRI -1C-/CAP	15,46%
TMW IMMOBILIEN WELTFD/DIS	10,02%
HAUSINVEST	5,84%
HHF GLB PROP EQ -11-/DIS	5,57%
AXA AEDIFICANDI C /CAP(4DEC)	5,21%
HSBC TRINKAUS GENUSS INTL/CAP	3,15%

Wertpapierstruktur



MEAG Luxembourg S.à r.l.
15, rue Notre Dame
L-2240 Luxembourg
Großherzogtum Luxemburg
www.meag.com

Telefon 0 92 81 | 72 58 - 30 20
Fax 0 92 81 | 72 58 - 46 118