

Marketing-
anzeige
Nur für
professionelle
Investoren



MEAG German SuperStores: Diversifizierter Fachmarktfonds mit Unternehmen der Munich Re-Gruppe als Ankerinvestoren

MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH | Oktober 2025

Agenda



Vorstellung
MEAG Real Estate

01



Deutscher Markt
für Fachmarktimmobilien

02



MEAG
German SuperStores

03

Vorstellung MEAG Real Estate



MEAG im Überblick

Vermögensverwaltung mit starkem Fundament



Unsere Größe, Kompetenz und Verlässlichkeit machen uns zum idealen Partner für institutionelle Investoren



Mit mehr als 140 Jahren Erfahrung in der Kapitalanlage³ sind wir ausgewiesene Experten darin, **die richtigen Risiken einzugehen**



Über 800 Spezialisten⁴ gehören dem internationalen Netzwerk von 40.000 Munich Re Group-Kolleginnen und Kollegen an



Tiefgreifendes Verständnis für **regulatorische Anforderungen**

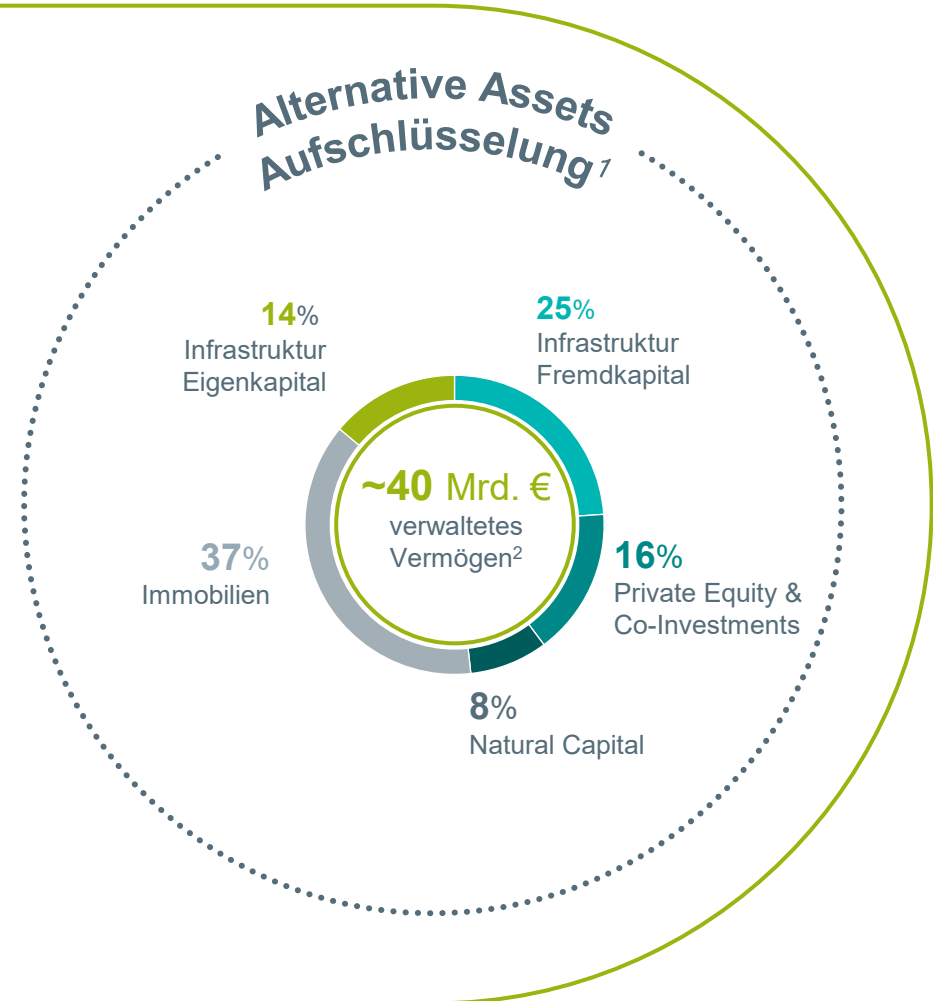


Zentrale Ansprechpartner mit langjähriger Erfahrung und umfassendem Verständnis für die komplexen Anforderungen institutioneller Kapitalanleger

MEAG Alternative Assets

MEAG bietet ein breites Angebot an alternativen Anlageklassen

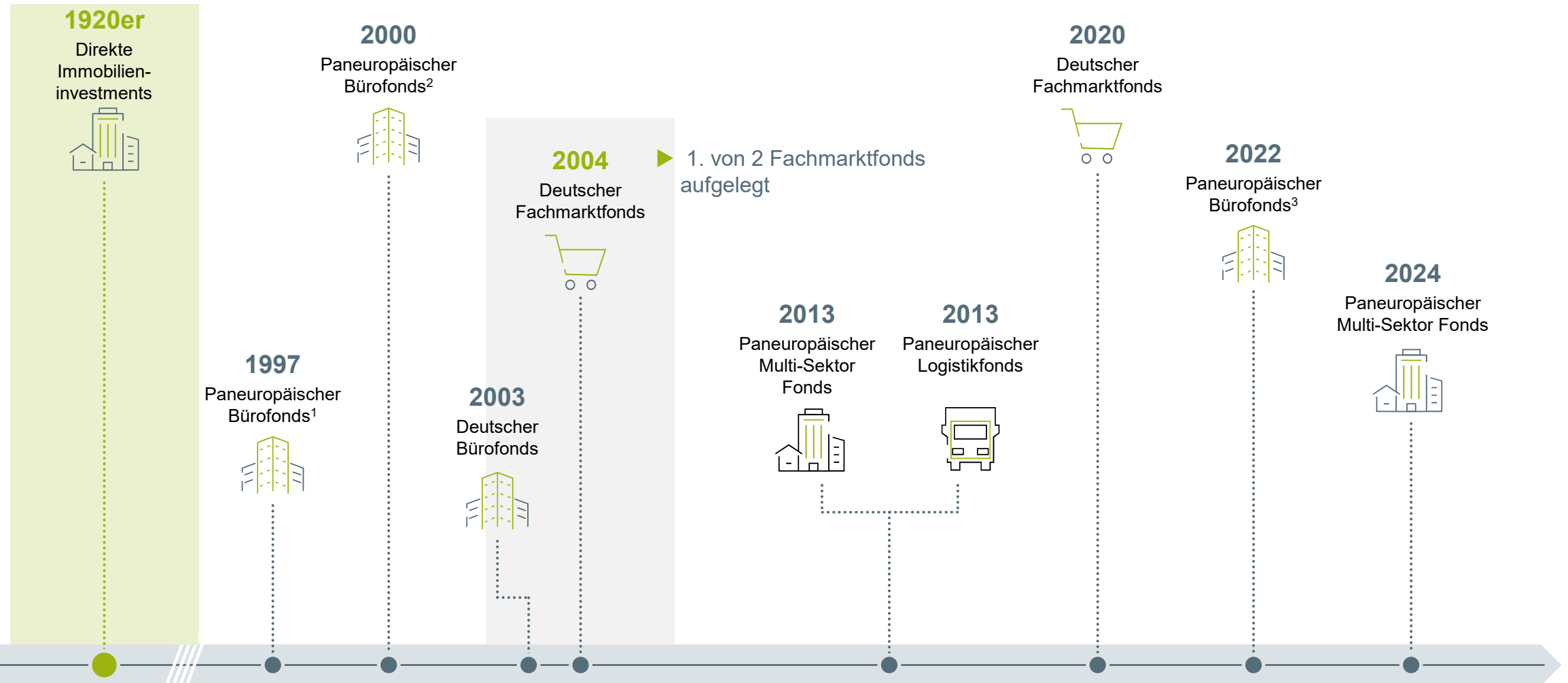
	Immobilien	Wertschöpfung entlang des gesamten Immobilienlebenszyklus, mit Fokus auf Core und Core+ sowie Beimischung von Value Add 14,6 Mrd. €
	Infrastruktur Fremdkapital	Opportunitäten durch frühe Einbindung in die Entwicklung von Finanzierungsstrukturen 10,0 Mrd. €
	Private Equity & Co-Investments	Gestreute Investments in führende PE-Fonds (Übernahme, Risikokapital, Infrastruktur) & Co-investments 6,3 Mrd. €
	Infrastruktur Eigenkapital	Core- und Core+ Investitionen, die von langfristigen globalen Megatrends profitieren 5,5 Mrd. €
	Natural Capital	Investments in Forst und Agrar, die auf Nachhaltigkeit und Wertschöpfung ausgerichtet sind 3,3 Mrd. €



¹ Alle Produkte, die institutionellen Anlegern angeboten werden, werden von der MEAG KAG verwaltet oder beraten. ² Daten zum 30.06.2025, AuM und AuA gemeinsam. Berücksichtigt das verwaltete Anlagevermögen von MEAG KAG und MEAG AMG.

MEAG Real Estate Investmentfonds

Unsere Fondsstrategien sind sowohl sektorspezifisch als auch multi-sektoral



▶ 1. von 2 Fachmarktfonds aufgelegt

Die gezeigten Produkte wurden durch MEAG KAG, MEAG AMG oder einen derer Vorgänger für Unternehmen der Munich Re Gruppe oder institutionelle Investoren umgesetzt. Alle Produkte, die institutionellen Anlegern angeboten werden, werden von der MEAG KAG verwaltet oder beraten.
¹ MEAG ist Assetmanager für den Fonds. Dieser Fond wurde von einem Vorgänger der MEAG KAG für die Munich Re Gruppe aufgelegt ² Der paneuropäische Bürofonds wurde 2008 als Nachfolgeprodukt aufgelegt ³ MEAG ist Anlageberater des Fonds

MEAG Real Estate Investments

Übersicht ausgewählter Investments



Darstellung exemplarischer Investments von MEAG KAG oder MEAG AMG. Alle Produkte, die institutionellen Anlegern angeboten werden, werden von der MEAG KAG verwaltet oder beraten.

MEAG-Immobilieninvestments

Wir stehen für breite regionale und sektorale Diversifikation



Scope Award 2025 als **Bester Asset Manager** in den Kategorien **Institutional Real Estate Germany & Real Estate Essential Retail**²

Büro

Wir investieren in **hochwertige Büroimmobilien** in **zentralen Lagen** großer europäischer und amerikanischer Metropolen.

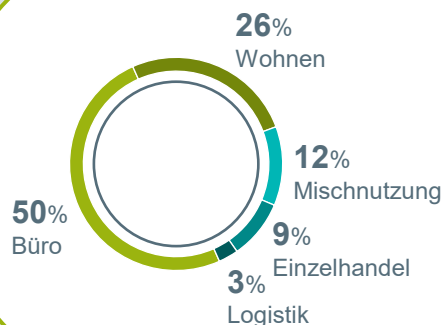


Wohnen

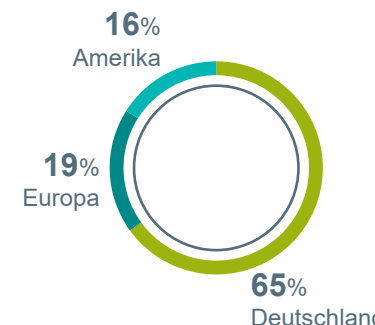
Unser Portfolio von mehr als **8.000 Wohneinheiten** befindet sich in **attraktiven Lagen** in deutschen und amerikanischen Großstädten.



Breite Diversifikation¹



14,6 Mrd.€



Einzelhandel

Wir investieren langfristig in **Bestlagen für Einzelhandel** in deutschen Großstädten und in attraktive **Fachmarktimmobilien**.



Logistik

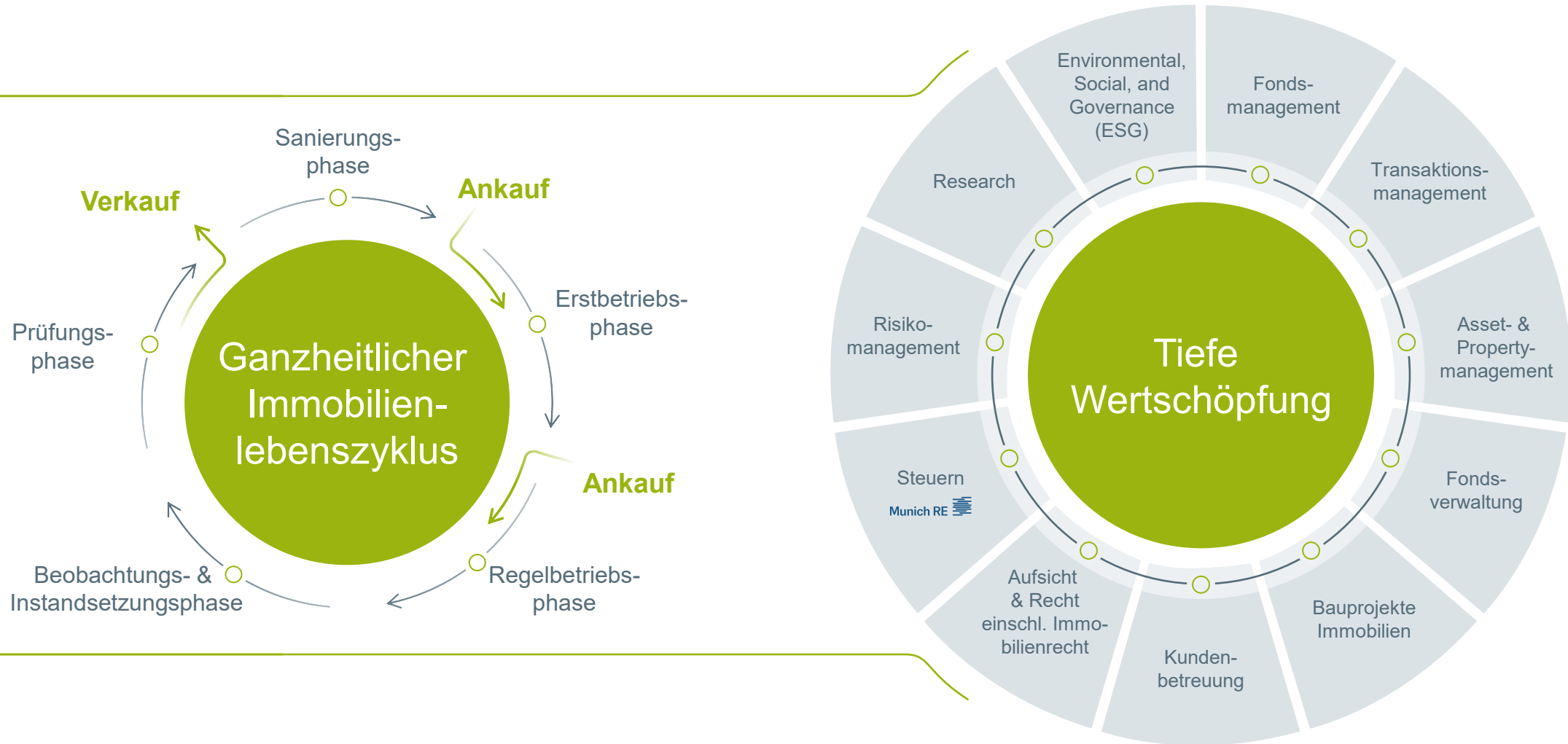
Unser Fokus liegt auf **etablierten Logistik-Standorten** in Deutschland und Europa.



¹ Daten zum 30.06.2025, AuM und AuA gemeinsam. Berücksichtigt das verwaltete Anlagevermögen von MEAG KAG und MEAG AMG
² Award der MEAG KAG. Frühere Auszeichnungen sind kein Indikator für zukünftige Auszeichnungen.

Tiefe und vollintegrierte Wertschöpfungskette

Entlang des gesamten Immobilienlebenszyklus





Deutscher Markt für Fachmarktimmobilien

Deutsche Fachmarktimmobilien (I / II)

Lebensmittelanker fördern bei Fachmarktzentren eine hohe langfristige Ertragsstabilität

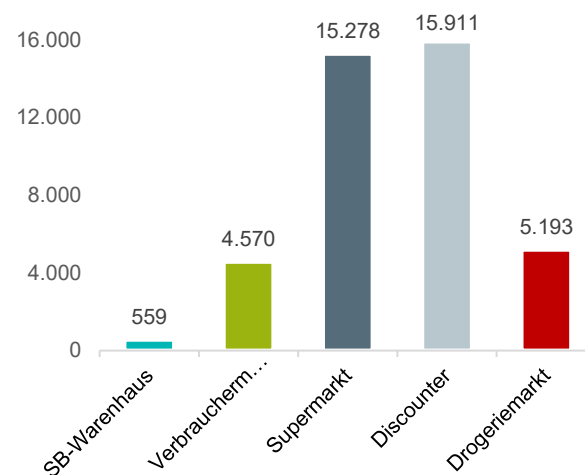
Top 5 Unternehmen Lebensmittel

Umsatz in Deutschland 2023

Unternehmen	Vertriebsschienen (Auswahl)	Umsatz (Mrd. €)
Edeka-Gruppe	EDEKA, Marktkauf, Netto	76,7
Schwarz-Gruppe	Kaufland, Lidl	55,9
REWE Group	REWE, Penny	47,5
ALDI	ALDI-Nord, ALDI-Süd	34,7
Bartels-Langness Famila		6,7

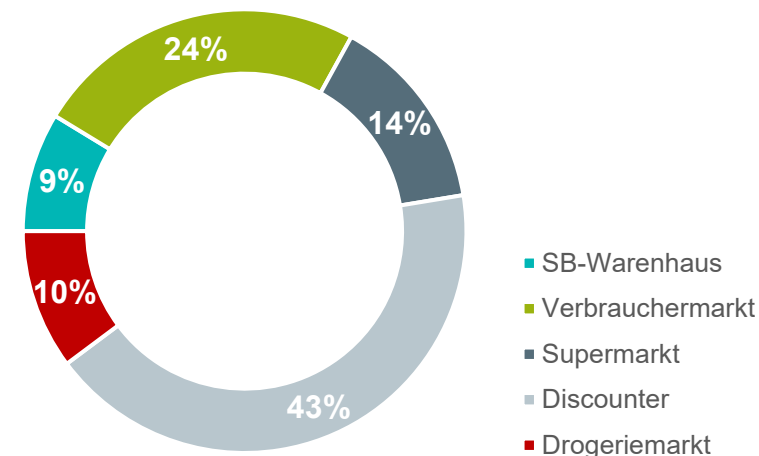
Anzahl Filialen

Deutschland 2023



Umsatzanteile nach Betriebstypen

Deutschland 2023 in %



Key Takeaways

- Der Markt für Fachmarktimmobilien ist dominiert von den großen Lebensmittel-Einzelhändlern mit hoher Profitabilität und Bonität.
- Die Umsatzanteile der verschiedenen Betriebstypen sind langjährig stabil und Mietflächen von den Händlern nachgefragt.
- Die Lebensmittelunternehmen fungieren mit ihrem hohen Mietanteil in Fachmarktzentren sowie den langjährigen Vertragslaufzeiten als Stabilitätsanker in Fachmarktzentren, auch in Krisenzeiten.

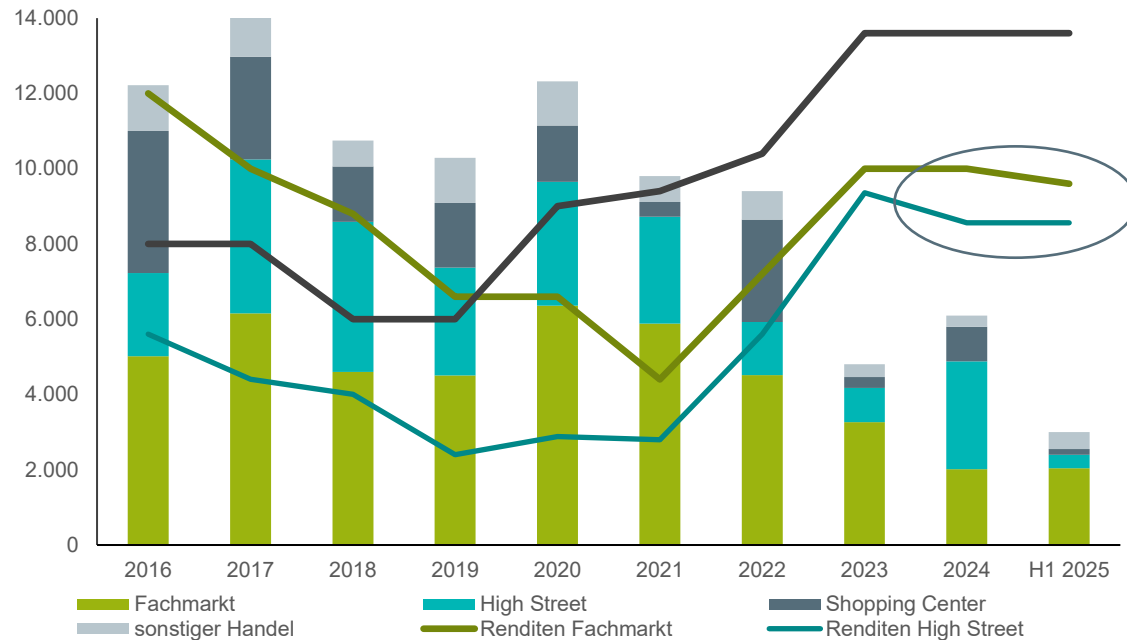
Dominante Fachmarktimmobilien sind weiterhin sehr begehrt und bieten einen langfristig stabilen Cashflow.

Deutsche Fachmarktimmobilien (II / II)

Stabilisierung der Spitzenrenditen seit 2024. Historisch stabile Mietentwicklung im Fachmarktsegment

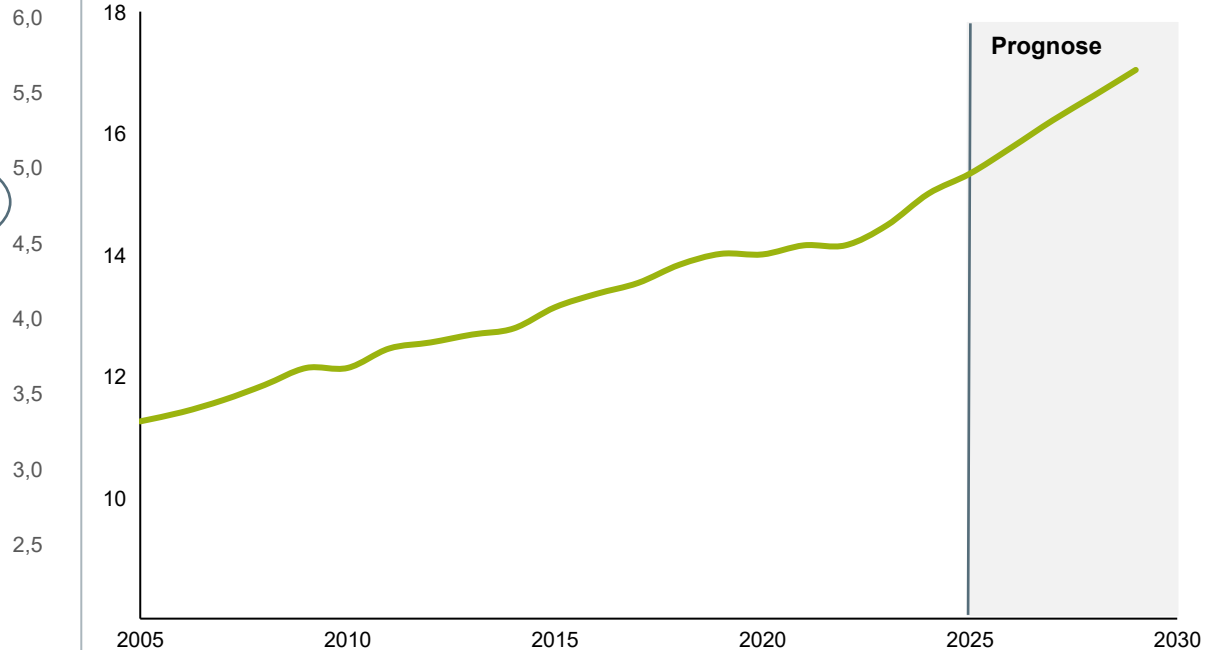
Deutschland: Investmentvolumen und Spitzenrendite

in Mio. € (l.Achse) and % (r.Achse)



Deutschland: Fachmarktzentren gemittelte Spitzenmiete

€ in m²



Key Takeaways

- Renditeanstieg für alle Einzelhandelssegmente aufgrund der Zinswende, 2024 und 2025 Konsolidierung in Seitwärtsbewegung.
- Marktanteil von Fachmarktzentren in 2024 bei 28 % und damit relevantes Investitionsvolumen im Einzelhandelssegment in Deutschland.

Dominante Fachmarkt-Standorte sind weiterhin begehrt und liquide. Langfristig positive Mietprognosen sprechen für die Nutzungsart.

Gute Gründe für ein Investment in Fachmarktimmobilien

Lebensmittel gehören zur Grundversorgung, dazu hohe Systemrelevanz sowie Konjunkturunabhängigkeit.



**Grundversorgungs-
funktion**

- Hohe Stabilität im Handel mit **Lebensmitteln und Waren des kurzfristigen Bedarfs (FMCG*)**, dazu Unabhängigkeit von der Konjunktur und langfristiges Umsatzwachstum
- Starke **Markenkonzentration und exzellente Mieterbonitäten (4 Big Player)**
- **Systemrelevanz** als wesentlicher Stabilitätsfaktor während der Corona Pandemie



**Stabile Erträge
und Werte**

- Langfristige Mietverträge mit **bonitätsstarken Lebensmittelankern** mit Laufzeiten zwischen 10 und 20 Jahren
- Anteilige **Kopplung der Mieten** an den dt. **Verbraucherpreisindex** zu ca. 75%
- **Gut planbarer Ertragsverlauf aufgrund** in der Regel hoher Gewichtung des Lebensmittelsegments in Fachmarktzentren



**Resilienz der
Assetklasse**

- Im **Lebensmittelhandel** auch zukünftig nur **geringe Onlineanteile** in untergeordneter Rolle und primär in Ergänzungsfunktion. Aktueller **Online-Anteil** bei rund 3%
- **Hohe Standortsicherheit** durch restriktives Baurecht (Quasi Mikromonopol)
- Erfahrungsgemäß **geringe Mieterfluktuation** aufgrund hoher Nachfrage nach frequenzstarken und dominanten Standorten

664 Mrd. €

Umsatz im Einzelhandel im
Jahr 2024 in Deutschland

15 Jahre

beträgt die
durchschnittliche
Vertragslaufzeit der
Lebensmittel-Ankermieter

~ 3,0%

Onlineanteil in
untergeordneter Rolle,
meist **selbst betrieben** von
den Händlern

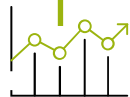
MEAG

German SuperStores



Der GSS - Ein deutscher Fachmarktfonds mit attraktiven Eckdaten

Für Fachmarktimmobilien sehen wir gute Opportunitäten im aktuellen Marktzyklus



BVI Rendite

Ø 2,3 %

Jan.-Aug. 2025



Ausschüttung

5,0 € pro Anteil

p.a. auf Basis Anteilwert von 110 €¹ je Anteil langfristig angestrebt



Loan to Value¹

33,0 %



Vermietungsquote¹

99,1%



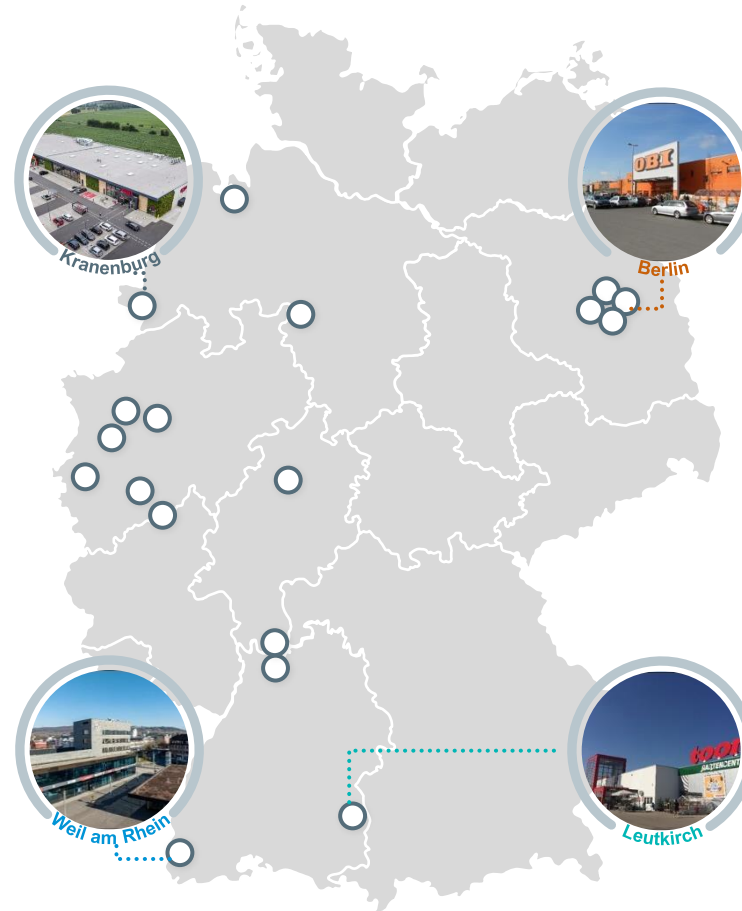
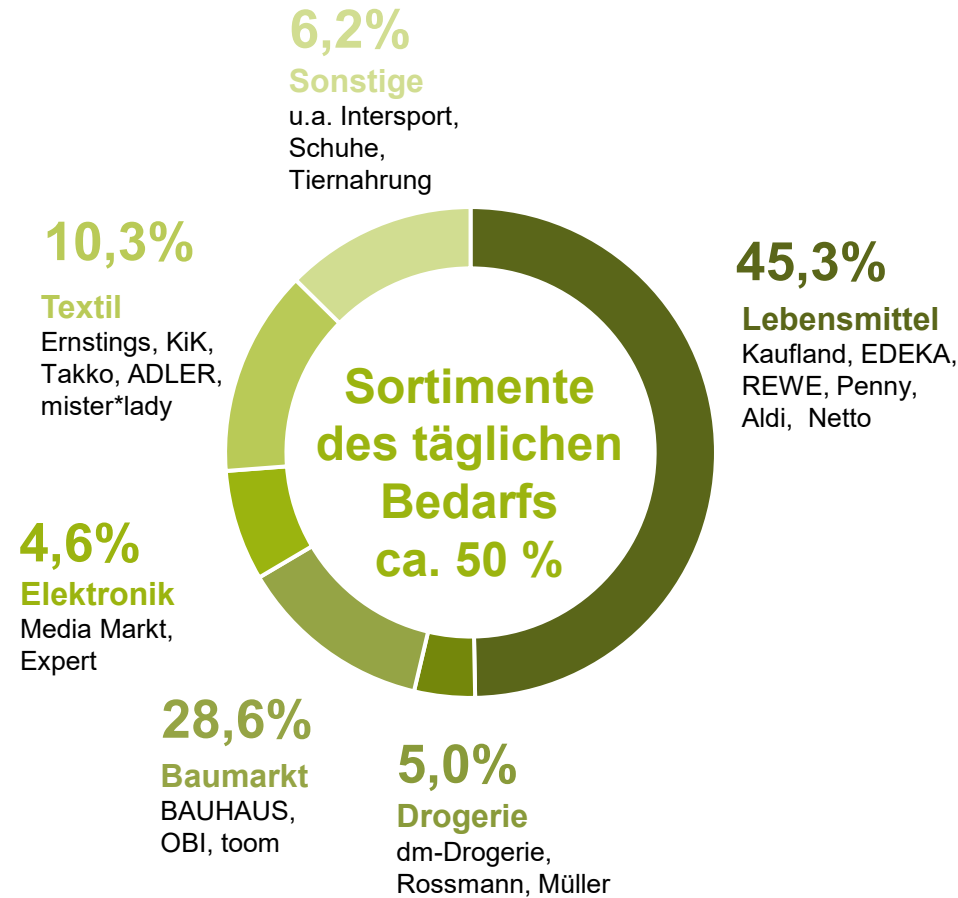
Berücksichtigung von **ESG-Aspekten²** über alle Assetklassen hinweg bei Bewirtschaftung und Investment entsprechend der jeweiligen Anlagestrategie.

¹ Stand August 2025

² Die Berücksichtigung von ESG-Aspekten bedeutet keine Zusage einer verbindlichen nachhaltigkeitsbezogenen Anlagestrategie im Sinne einer Produktoffenlegung gemäß Art. 8 oder 9 Verordnung (EU) 2019/2088. | Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein Indikator für zukünftige Erträge.

MEAG German Super Stores (GSS)

Attraktiver und breit diversifizierter Fachmarkt-Immobilienfonds für institutionelle Anleger



Strategische Ausrichtung

- **Core-Fonds** ohne festes Laufzeitende
- Fokus auf **stabile Ausschüttung**
- **Moderater Fremdkapitaleinsatz**
- **Fondaufbau** durch Investitionen im Bestand und **selektive Neuankäufe**

Bewertungsfaktor
(auf Basis der Sollmieten)

14.3-fach

Loan to value

33,0%

Vermietungsquote

99,1%

WALT

7,3 Jahre

Der MEAG German SuperStores bietet derzeit ein diversifiziertes Portfolio mit 18 Objekten und einem Volumen von rund 413,2 Mio. €



„Anna-Park-Center“, Alsdorf

- Dominantes Fachmarktzentrum in zentraler Ortslage von Alsdorf
- Ankermieter Kaufland, dm-Drogerie, ADLER
- Gesamtmietfläche von rd. 14.860 m²

„toom-Baumarkt“, Wiesloch

- Baumarkt mit REWE-Getränkemarkt am südwestlichen Stadtrand der Gemeinde Wiesloch
- Gesamtmietfläche von rd. 11.500 m²

„OBI-Baumarkt“, Berlin-Reinickendorf

- Bau- und Gartenmarkt in Einzelhandels-Agglomeration im Verbund mit dem hoch frequentierten Einkaufszentrum „Nordmeile“
- Gesamtmietfläche rd. 13.850 m²

„Hückelhoven-Center“, Hückelhoven

- SB-Warenhaus-/Fachmarktzentrum an etabliertem Handelsstandort mit überregionalem Einzugsgebiet
- Breit gestreuter Mietermix u.a. Kaufland, MediaMarkt, Intersport, Deichmann, dm-Drogerie
- Gesamtmietfläche von rd. 15.460 m²

„Fachmarktzentrum“, Bremen

- Dominantes Fachmarktzentrum in Fachmarkttagglomeration
- Mieter EDEKA, toom und ALDI
- Gesamtmietfläche von rd. 18.620 m²

Der MEAG German SuperStores bietet derzeit ein diversifiziertes Portfolio mit 18 Objekten und einem Volumen von rund 413,2 Mio. €



„Die Einkaufs-Insel“, Weil am Rhein

- Dominantes **Fachmarktzentrum** in Weil am Rhein in grenznaher Lager zur schweizer Grenze
- Mieter u.a. **REWE, ALDI, MÜLLER, Action**
- Gesamtmietfläche **rd. 13.100 m²**

„Mittelrhein-Center“, Koblenz

- Dominantes **Fachmarktzentrum** aus zwei Gebäudekomplexen im Gewerbe- und Industriegebiet „Rheinhafen“
- Mieter u.a. **EDEKA, Siemes Schuhcenter, Penny, Alnatura**
- Gesamtmietfläche **rd. 10.390 m²**

Baumarkt, Berlin-Spandau

- Bau- und Gartenmarkt in stark frequentierter Lage, zentral im Ortsteil Spandau
- Hauptmieter: **OBI**
- Gesamtmietfläche **rd. 8.860 m²**

„Osttangente“, Springe

- Dominantes **Fachmarktzentrum** im Einzelhandelsstandort „Osttangente“ in Springe
- Mieter u.a. **EDEKA, expert, KiK, dm, Fressnapf**
- Gesamtmietfläche von **rd. 9.520 m²**

Kaufland, Berlin-Teltow

- Dominantes und verkehrstechnisch gut angeschlossenes **SB-Warenhaus**
- Mieter **Kaufland**
- Gesamtmietfläche von **rd. 5.750 m²**

Der MEAG German SuperStores bietet derzeit ein diversifiziertes Portfolio mit 18 Objekten und einem Volumen von rund 413,2 Mio. €



„Schwalm-Galerie“, Schwalmstadt

- Dominantes Fachmarktzentrum in innerstädtischer Lage von Schwalmstadt
- Mieter u.a. REWE, Rossmann und Woolworth
- Gesamtmietfläche von rd. 9.970 m²

toom-Baumarkt, Leutkirch

- Langjährig etablierter Bau- und Gartenmarkt in exponierter Lage nahe des Stadtzentrums
- Mieter: toom- Baumarkt
- Gesamtmietfläche von rd. 8.420 m²

„EDEKA Hundrieser“, Velbert

- Dominanter und überregional bekannter Verbrauchermarkt in einem gemischt genutzten Gebiet in Velbert
- Mieter: EDEKA
- Gesamtmietfläche von rd. 7.950 m²

„City-Center“, Erkner

- Zentral in Erkner gelegenes Fachmarktzentrum südöstlich von Berlin
- Mieter u.a. Kaufland, AWG, Deichmann, dm
- Gesamtmietfläche rd. 9.160 m²

Bau- und Elektrofachmarkt, Heppenheim

- Fachmarktzentrum in frequentierter Lage am westlichen Siedlungsrand der Kreisstadt Heppenheim
- Mieter: Bauhaus, sowie MediaMarkt
- Gesamtmietfläche von rd. 16.980 m²

Der MEAG German SuperStores bietet derzeit ein diversifiziertes Portfolio mit 18 Objekten und einem Volumen von rund 413,2 Mio. €



toom-Baumarkt, Gummersbach

- Dominanter Bau- und Gartenmarkt im südlichen Ortsteil Gummersbach-Vollmerhausen
- Mieter: toom-Baumarkt
- Gesamtmietfläche von rd. 8.870 m²

Fachmarktzentrum, Kranenburg

- Modernes und dominantes Fachmarktzentrum nahe der niederländischen Grenze in Kranenburg
- Mieter: REWE, Müller, Penny
- Gesamtmietfläche von rd. 5.960 m²

Fachmarktzentrum, Viersen

- Dominantes und langjährig etabliertes Fachmarktzentrum in Viersen
- Mieter: u.a. Kaufland, Siemes Schuhcenter
- Gesamtmietfläche von rd. 15.550 m²

Chancen und Risiken

Chancen

Immobilienanlage mit **stabiler Ausschüttung** in Höhe von Ø 5,0 € je Anteil (entspricht 4,5%¹ Ausschüttungsrendite) p.a. angestrebt.

Investition in ein **attraktives und breit diversifiziertes Bestandsportfolio mit 18 Objekten** (kein Blindpool).

Cashflow Stabilität durch Fokus auf langfristig attraktive und dominante Fachmarkt-Standorte mit langen Vertragslaufzeiten.

Inflationskopplung der Mieten durch branchenübliche Index-Vereinbarungen in den Mietverträgen.

Langfristige Erzielung **von Wertstabilität bzw. Hebung von Wertpotenzialen** durch **aktives Assetmanagement**.

Risiken

Wertschwankungen aufgrund der **Änderung von Marktpreisen und des Zinsniveaus**.

Rückgang des Anteilwertes infolge sinkender Bewertung bei größeren Leerständen oder fallenden Mieten.

Wertschwankungen infolge Standort- und Mietrisiken bei langfristiger Veränderung der Verkaufskonzepte der Lebensmittler.

Geringere Ausschüttung bei erhöhten Aufwendungen für größere oder unvorhergesehene Instandhaltungsmaßnahmen.

MEAG – Ihr starker Partner

Wir sind der ideale Partner für erfolgreiches Real Estate Investment Management¹

Fokussierte Immobilien-Experten

Mit **14,6 Mrd. € AuM** sind wir einer der weltweit großen **Real Estate Investment Manager** in Deutschland.

Wir haben einen **langjährig erfolgreichen Track Record** bei der Bewirtschaftung von gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Immobilien.



Alles aus einer Hand

Im Geschäftsbereich Real Estate haben wir eine **tiefe und vollintegrierte Wertschöpfungskette** mit hochqualifizierten und engagierten Immobilien-Teams.



Was uns
auszeichnet

Ganzheitliches Management

Unsere kaufmännischen und technischen Spezialisten managen Immobilien erfolgreich **über den gesamten Lebenszyklus**.



Ihr starker Partner

Mit der Verankerung in der **Munich Re Gruppe** besitzt MEAG eine **hohe Stabilität und Verlässlichkeit**. MEAG investiert konservativ und langfristig orientiert und nutzt gleichzeitig aktiv attraktive Renditechancen.



¹ MEAG AMG und MEAG KAG. Alle Produkte, die institutionellen Anlegern angeboten werden, werden von der MEAG KAG verwaltet oder beraten.

Ihre Ansprechpartner



Uwe Krause

Head of Real Estate
Fund Management

☎ +49 89 24 89-25 06

✉ UKrause@meag.com



Markus Dietrich

Real Estate Fund Management

☎ +49 89 24 89-25 07

✉ MDietrich@meag.com



Laurent Kunz

Real Estate Fund Management

☎ +49 89 24 89-18 68

✉ LKunz@meag.com



Nicolai Schmid

Director Institutional Clients

☎ +49 89 24 89-21 47

✉ NSchmid@meag.com



Max Bader

Client Relationship Manager
Institutional Clients

☎ +49 89 24 89-29 70

✉ MBader@meag.com

Rechtliche Hinweise

Dies ist eine Marketing-Anzeige. Bitte lesen Sie das Informationsdokument und die vertraglichen Vereinbarungen einschließlich der Allgemeinen und Besonderen Vertragsbedingungen bevor sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen.

Die Unterlage richtet sich an professionelle und semiprofessionelle Anleger. Die Vervielfältigung oder Weiterleitung dieser Unterlage oder hierin enthaltener Informationen, ganz oder teilweise, ist nicht gestattet. Untersagt ist insbesondere auch eine Veröffentlichung im Internet.

Allein verbindliche Grundlage für den Erwerb von Fondsanteilen sind die vertraglichen Vereinbarung einschließlich der Allgemeinen und Besonderen Vertragsbedingungen; das Basisinformationsblatt (nur für semi-professionelle Anleger), das Informationsdokument nach §307 KAGB enthält ausführliche Risikohinweise. Diese Unterlagen erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache bei: MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH, Am Münchner Tor 1, 80805 München, Internet www.meag.com

Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte in Deutsch erhalten Sie hier: <https://www.meag.com/de/informieren/medien/Anlegerrechte.pdf>. Der Erwerb von Fondsanteilen führt nicht zum Erwerb der von dem Fonds erworbenen Vermögenswerte. Die von dem Fonds erworbenen Vermögenswerte sind nur im Besitz des Fonds.

Die frühere Wertentwicklung lässt nicht auf zukünftige Renditen schließen. Die Bruttowertentwicklung (BVI-Methode) berücksichtigt alle auf Fondsebene anfallenden Kosten (wie z. B. Verwaltungsvergütung). Die Nettowertentwicklung berücksichtigt zusätzlich den Ausgabeaufschlag, der die Wertentwicklung mindert. Da der Ausgabeaufschlag im ersten Jahr anfällt, unterscheidet sich die Darstellung brutto/netto nur in diesem Jahr. Es können dem Anleger zusätzlich die Wertentwicklung mindernde Depotgebühren entstehen. Die zukünftige Wertentwicklung unterliegt der Besteuerung, die von der persönlichen Situation des jeweiligen Anlegers abhängig ist und sich in der Zukunft ändern kann. Der Wert der Fondsanteile und deren Erträge können sowohl steigen als auch fallen; die Anlage in den Fonds kann zu einem finanziellen Verlust führen.

Die MEAG kann jederzeit beschließen, Vorkehrungen, die sie gegebenenfalls für den Vertrieb von Anteilen eines Fonds und/oder Anteilklassen eines Fonds in einem anderen Mitgliedstaat als ihrem Herkunftsmitgliedstaat getroffen hat, nach den gesetzlichen Voraussetzungen für den Widerruf des grenzüberschreitenden Vertriebs wieder aufzuheben. Dieses Dokument und die darin enthaltenen Bewertungen und Informationen sind nicht zur Weitergabe an oder zur Nutzung durch natürliche oder juristische Personen in Ländern bestimmt, in denen eine solche Weitergabe gegen nationale Gesetze oder Vorschriften verstoßen würde. Insbesondere darf diese Veröffentlichung nicht in den Vereinigten Staaten, Kanada, Singapur oder dem Vereinigten Königreich verbreitet werden. Dieses Dokument richtet sich nicht an US-Personen und die darin enthaltenen Informationen dürfen nicht von US-Personen verwendet werden. Der Begriff "US-Personen" im Sinne von Rule 902 der Regulation S des US Securities Act von 1933 (17 CFR §230.902) umfasst, ist jedoch nicht beschränkt auf Einzelpersonen oder Unternehmen jeglicher Art, die Staatsbürger der Vereinigten Staaten sind oder ihren Sitz in den Vereinigten Staaten haben oder nach dem Recht der Vereinigten Staaten gegründet wurden.

Die hierin enthaltenen Informationen stammen von Quellen, die MEAG als zuverlässig einschätzt und wurden sorgfältig recherchiert. Geäußerte Prognosen oder Erwartungen sind mit Risiken und Ungewissheiten verbunden und die tatsächlichen Entwicklungen können hiervon wesentlich abweichen. Die hierin enthaltenen Einschätzungen entsprechen der bestmöglichen Beurteilung der MEAG zum jeweiligen Zeitpunkt, können sich jedoch – ohne Mitteilung hierüber – ändern. Diese Unterlage wird Ihnen ausschließlich zu allgemeinen Informationszwecken bereitgestellt. Sie beinhaltet ggf. eine generalisierte Betrachtung der gegenwärtigen Rechts- bzw. Steuerlage ohne Einbeziehung individuell relevanter Gesichtspunkte und ersetzt nicht die persönliche Beratung durch einen Rechts- oder Steuerberater. Die Information stellt keine Anlageberatung, Anlageempfehlung, Finanzanalyse oder Rating dar, genügt nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Anlage(strategie-)empfehlungen und unterliegt keinem Verbot des Handels vor ihrer Veröffentlichung. Weder die MEAG noch die mit ihr verbundenen Unternehmen, ihre Führungskräfte oder Beschäftigte übernehmen irgendeine Haftung für einen unmittelbaren oder mittelbaren Schaden, der sich aus einer Verwendung dieser Veröffentlichung oder ihres Inhalts ergibt.

Diese Unterlage wird von der MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH ("MEAG"), München, zur Verfügung gestellt. Die MEAG ist eine Kapitalverwaltungsgesellschaft im Sinne des Kapitalanlagegesetzbuches. Sie verwaltet Publikumsinvestmentvermögen und Spezial-AIF mit unterschiedlichen Anlageschwerpunkten und erbringt die Finanzportfolioverwaltung für institutionelle Anleger, die nicht der Munich Re (Gruppe) angehören. Im Rahmen investimentrechtlicher Zulässigkeit kooperiert die MEAG eng mit der MEAG MUNICH ERGO AssetManagement GmbH. Diese ist ein reiner Konzern-Asset-Manager und erbringt die Finanz- und Immobilienportfolioverwaltung sowie die Anlageberatung ausschließlich für Unternehmen der Munich Re (Gruppe).

Alle Rechte vorbehalten. Weitere Informationen können angefordert werden. Alle Angaben mit Stand **September 2025**, soweit nicht anders angegeben.